

obec LOZICE

Pardubický kraj

Obec Lozice, Lozice 71, 53854 Luže
Obecní úřad Lozice, Lozice 71, 53854 Luže
tel: +420 469 671 560, e-mail: ou.lozice@tiscali.cz

ZÁPIS z veřejného zastupitelstva obce Lozice konaného dne

13. 11. 2025

Přítomní: Mgr. Barbora Málková
Marcela Votroubková
Ing. Václav Štěpánek – omluven
Ondřej Zeman

Martin Pitra st.
Martin Pitra ml.
Jan Mlejnek

Program:

1. Zahájení, program
2. Střednědobý výhled rozpočtu
3. Změna č.1 UP Lozice – smlouva o dílo
4. Různé
5. Diskuze

Bod č. 1 Zastupitelstvo je zahájeno v 19:02 hodin Mgr. Barborou Málkovou, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Ověřovatelem zápisu byli stanoveni Martin Pitra st. a Ondřej Zeman. Zapisovatelka Marcela Votroubková. Veřejnost a zastupitelé jsou seznámeni s programem.

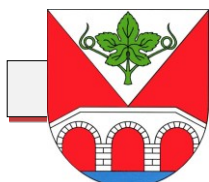
Usnesení č. 1 Program schválen všemi přítomnými zastupiteli obce.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č.2 **Střednědobý výhled rozpočtu** - tabulka s přehledem **příjmů a výdajů** obce, včetně plánovaných částek pro každý rok.

Shrnutí rozpočtového výhledu obce Lozice 2026–2028:

Obec v roce 2025 měla vyšší investiční výdaje financované z dotací (stabilizace skalního svahu), proto je rozpočet v tomto roce schodkový (–1,7 mil. Kč). Od roku 2026 se hospodaření stabilizuje a rozpočet je vyrovnaný až mírně přebytkový. Daňové příjmy postupně rostou, dotace po roce 2025 výrazně klesají. Obec neplánuje nové úvěry a udržuje si finanční rezervu kolem 1,2 mil. Kč



obec LOZICE

Pardubický kraj

Usnesení č. 2 ZO Lozice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu 2026-2028

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

Bod č.3 Změna č.1 UP Lozice – smlouva o dílo

Obec Lozice **připravuje uzavření smlouvy o dílo č. 249/25** se společností **A-PROJEKT Pardubice s.r.o.** na **zpracování Změny č. 1 Územního plánu Lozice.**

Předpokládaná cena díla je **145 200 Kč vč. DPH**, realizace proběhne ve **třech etapách** do cca **šesti měsíců od podpisu smlouvy.**

Změna č. 1 ÚP zahrnuje:

- aktualizaci hranic zastavěného území a převod dokumentace na jednotný standard dle nového stavebního zákona,
- zpracování projektu **protipovodňové ochrany** jako veřejně prospěšného opatření,
- a několik **dílčích změn funkčního využití pozemků** (úpravy mezi plochami bydlení, veřejné zeleně a veřejných prostranství).

Usnesení č. 3 ZO Lozice schvaluje Smlouvu o dílo-změna č.1 UP Lozice se společností **A-PROJEKT Pardubice s.r.o.** v zastoupení Ing. Pavlem Tománkem.

Pro:6

Proti:0

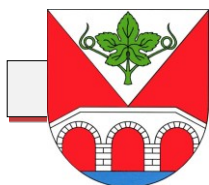
Zdržel se:0

Bod č.4 Různé

- **POV:** Ing. Holub předložil dokončený projekt připojení objektu SDH na kanalizaci a vodovod, včetně všech potřebných vyjádření dotčených orgánů a institucí. V současné době obec vyčkává na schválení příslušného dotačního titulu.

Zastupitelstvo se shodlo, že v mezidobí bude účelné oslovit vybrané stavební firmy s žádostí o zpracování cenových nabídek. V rámci těchto nabídek bude požadováno, aby ceny reflektovaly předpokládaný termín realizace stavby (cca 8/2026). Tyto cenové nabídky budou následně sloužit jako podklad pro výběrové řízení, díky čemuž již nebude nutné proces opakovat na jaře následujícího roku.

Zastupitelům bude elektronicky rozeslán projekt včetně slepého rozpočtu, aby mohli firmy sami oslovit. Termín pro předložení cenových nabídek byl stanoven na 4. 12. do 17:00.



obec LOZICE

Pardubický kraj

Usnesení č. 4. ZO Lozice schvaluje zahájení výběrového řízení na zhotovitele připojení objektu SDH na kanalizaci a vodovod. Současně pověřuje starostku obce zajištěním oslovení stavebních firem a shromážděním cenových nabídek s ohledem na předpokládaný termín realizace (cca 08/2026).

Cenové nabídky budou sloužit jako závazný podklad pro výběr zhotovitele a nebude nutné vyhlašovat nové kolo sběru cenových nabídek na jaře. Termín pro doručení nabídek se stanovuje na 4. 12. 2025 do 17:00

Pro:6

Proti:0

Zdržel se:0

- **SZIF hřbitov** – byla nám přiznána dotace ve výši 232 067Kč
- **SZIF traktor** – Obec obdržela návrh Dohody o poskytnutí dotace na projekt „Nákup travního traktoru“. Dokument byl prostudován a je připraven k projednání. O jeho schválení rozhodne ZO na příští schůzi. (170 000Kč celkově a dotace ZSIF136 000 Kč)
- Místostarostka Marcela Votroubková samostatně zpracovala Strategický plán, jehož přípravě věnovala značné množství času. Starostka ocenila její mimořádné úsilí a navrhla poskytnutí **mimořádné odměny** ve výši 10 000 Kč.

Usnesení č. 5 ZO Lozice **schvaluje poskytnutí mimořádné odměny** místostarostce **Marcele Votroubkové** ve výši **10 000 Kč** za její samostatné a časově náročné zpracování Strategického plánu obce.

Pro:5

Proti:0

Zdržel se:1(Votroubková)

Bod č.5 Diskuze

- **p. Mlejnek** – informace o umístění Z-boxů, zejména s ohledem na jejich finanční náročnost a vysoké vstupní poplatky.

Úkol: Starostce bylo uloženo prověřit dostupné dotační tituly a další možné mechanismy finanční podpory, které by mohly instalaci Z-boxů usnadnit.

Zasedání bylo ukončeno v 19:34 hodin, po vyčerpání všech témat. Zápis zhotoven dne 14.11. 2025

Zapisovatel: Marcela Votroubková

Ověřovatel: Ondřej Zeman

Ověřovatel: Martin Pitra st.

Starostka obce: Mgr. Barbora Málková